



Unione Rubicone e Mare
documento firmato digitalmente da LUIS FILIPE SEQUEIRA BRAGA REBELO, MARCO CARABELLI, Roberta Silvagni -
Protocollo 0039758 del 17/11/2025 10:43:32

AMPLIAMENTO COMMERCIALE IN PROGETTO - ACCORDO
OPERATIVO COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

- LIMITE PIANO ATTUATIVO - AMBITO DI INTERVENTO
- CENTRO COMMERCIALE ROMAGNA SHOPPING VALLEY OGGETTO DI
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ACCORPAMENTO
- CENTRO COMMERCIALE ROMAGNASHOPPING VALLEY
- MULTISALA CINEMATOGRAFICA
- FABBRICATI COMMERCIALI FUORI AMBITO DI INTERVENTO
- AREA DI DIRITTO DI SUPERFICIE PUBBLICA
- ISOLE ECOLOGICHE
- NUOVE CABINE ENEL
- PISTA CICLABILE
- PERCORSI PEDONALI
- PARCHEGGI PUBBLICI

- CC (ACC)

CENTRO COMMERCIALE OGGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
CON ACCORPAMENTO
- CC

CENTRO COMMERCIALE ROMAGNASHOPPING VALLEY
- CC (ACC 2012)

CENTRO COMMERCIALE ACCORPAMENTO 2012
- CC (Mw)

CENTRO COMMERCIALE MEDIA WORLD
- MU

MULTISALA CINEMATOGRAFICA
- CC (MU)

CENTRO COMMERCIALE EX MULTISALA CINEMATOGRAFICA
- CC (PR)

CENTRO COMMERCIALE EX PARCO DI ROMAGNA
- CC (PdR)

CENTRO COMMERCIALE EX PORTICI DI ROMAGNA
- Vr Por

VETRINE DI ROMAGNA E PORTO DI ROMAGNA
- AG

AGENZIA
- MCD

MC DONALD'S

QUOTA PAVIMENTO PIAZZA = 0.00 QUOTA ASSOLUTA PAVIMENTO (s.l.m.) +2.44

roberta silvagni - architettura e ingegneria
ARCH. ROBERTA SILVAGNI -viale della Libertà 47 -Savignano sul Rubicone - tel.+39.0541.945702 - fax +39.0541941971 - roberta@studiosilvagni.it

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE
PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
E RIGENERAZIONE URBANA
ALL'INTERNO DEL PARCO COMMERCIALE
ROMAGNA SHOPPING VALLEY
AMBITO POLO FUNZIONALE A-15
Località Capanni

committente proponente comproprietario
IMMOBILIARE GALLERIE COMMERCIALI SPA
via Ferrante Aporti n.8/10 - 20125 Milano - P.Iva 12828080155

comproprietario
IPER MONTEBELLO SPA
via A. Ponchielli n. - 20129 Milano - P.Iva 03585750155

progettisti
DOTT. ARCH. ROBERTA SILVAGNI
iscritto ordine architetti FC n.1297 - c.f. SLV RRT 71A49 C573U
L35
architetti
L35 ARCHITETTI S.R.L.
Amministratrice unica: Dott. Arch. Caterina Memeo
iscritto ordine architetti MI n. 22983 - c.f. MME CRN 68C46 I838C

tavola
05
oggetto
PLANIMETRIA DI PROGETTO
scala
1:1500

nome file
RSV_TAV_05_PLAN_PROGETTO.dwg
data
ottobre 2025